

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIRIGENTE GENERALE

Servizio 7

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int., e la **legge regionale** n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- VISTO** il D.P.R n 380 del 6.6.2001 e in particolare artt. 33 e 37;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la seguente normativa in materia di contratti pubblici:
- L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
  - D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011, pubblicato sulla GURS n. 7 del 17/02/2012;
  - D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016 n. 8 e s.m.i.;
  - D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56 “*disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50*”;
  - Decreto 22 agosto 2017 n. 154 del Mibact “*Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42*”;
  - *Decreto Ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016” ed in particolare l'art. 5 c 2 “le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”;*
- VISTO** l'articolo 167, comma 6 del d.lgs n 42/2004 (Codice dei Beni Culturali) che ha previsto di utilizzare le somme riscosse per effetto dell'applicazione del comma 5 del medesimo articolo anche per finalità di salvaguardia nonché per interventi di recupero dei valori paesaggistici e di riqualificazione degli immobili e delle aree degradati o interessati dalle rimessioni in pristino mediante utilizzazione dei proventi delle *sanzioni pecuniarie irrogate in esecuzione dell'art.167 del dlgs n 42/2004*;
- VISTO** il DD n 1950 del 13.08.2019 della Ragioneria generale della Regione con cui è introdotta la variazione di bilancio in termini di competenza e cassa sul capitolo 776039 per gli esercizi finanziari 2019-2020 della somma complessiva di € 2.501.000,00 per la realizzazione del progetto denominato: “**Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore**” in Ribera (AG) – CUP G97E19000180002;
- VISTO** il DDG 5850 del 10/12/2019 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo e sono state prenotate le somme per la realizzazione dell'intervento denominato: “**Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore**” in Ribera (AG) – CUP G97E19000180002 dell'importo complessivo di € 2.501.000,00 sul cap. 776039 con il seguente Quadro economico:

|  |                            |                     |
|--|----------------------------|---------------------|
| <b>A) Importo lavori :</b>   |                            | <b>1.977.603,71</b> |
| 1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.                               | 144.356,49                 |                     |
| 2 Importo dei lavori soggetti a r.a.                                       | 1.833.247,22               |                     |
| <b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione :</b>                      |                            |                     |
| 1 Iva su lavori 10%  | 197.760,37                 |                     |
| 2 Missioni del personale   | 5.000,00                   |                     |
| 3 Spese progettazione art.113 legge 50/16 e regolamento L.Reg. 8/16 art.24 | 38.574,47                  |                     |
| 4 Restituzione tridimensionale Lod 300 (I.V.A. Inclusa)                    | 40.000,00                  |                     |
| 5 Pubblicazione studi su Borgo Bonsignore                                  | 15.000,00                  |                     |
| 6 Realizzazione evento promozionale  | 18.000,00                  |                     |
| 7 Realizzazione portale informativo  | 10.000,00                  |                     |
| 8 Spese pubblicazione gara   | 10.000,00                  |                     |
| 9 Spese pubblicazione risultati gara                                       | 5.000,00                   |                     |
| 10 Iva 22% su B5+B6+B7+B8+B9   | 12.760,00                  |                     |
| 11 Indennita' commissari di gara   | 10.000,00                  |                     |
| 12 Imprevisti  | 161.301,45                 |                     |
|  | <b>Totale B)</b>           | <b>523.396,29</b>   |
|  | <b>Importo complessivo</b> | <b>523.396,29</b>   |
|  |                            | <b>2.501.000,00</b> |

**VISTO** il DDG 4525 del 21/10/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC.e I.S. con il quale designa quale **Stazione Appaltante il Parco Archeologico e Paesaggistico della Valle dei Templi di Agrigento;**

**VISTO** il DD n 1805 del 27.11.2020 della Ragioneria generale della Regione con cui è introdotta la variazione di bilancio in termini di competenza e cassa sul capitolo 776039 per gli esercizi finanziari 2020-2021 della somma complessiva di € 2.501.000,00 per la realizzazione del progetto denominato: **“Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore”** in Ribera (AG) – CUP G97E19000180002 così suddivisa; es. fin 2020 € 36.872,10 ed es. fin. 2021 € 2.464.127,90.

**VISTA** la **nota** prot. n. **4213** del 21/12/2020 con cui il Parco archeologico e Paesaggistico della Valle dei Templi di Agrigento invia la documentazione inerente l’affidamento dei lavori dell’intervento di **“Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore”** in Ribera (AG) – CUP G97E19000180002 – CIG 8247590E90;

**ESAMINATA** come da **circolare 13/20** del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro la seguente documentazione pervenuta con la citata n. **4213** del 21/12/2020:

- **Determina a Contrarre n. 872** del 23/12/2019 con cui il Direttore del Parco Archeologico della Valle dei templi con la quale accoglie la proposta in pari data del RUP Giuseppe Grado di procedere alla selezione dell'operatore economico contraente ai sensi dell'art. 4 – Norme sulle modalità di gara e sui medodi di aggiudicazione in Sicilia della L. r. 19/07/2019 n. 13 tramite il criterio del minor prezzo;
- l'incarico con nota n. 1615 del 23/04/2020 del RUP Arch. Carmelo Bennardo in sostituzione del RUP Giuseppe Grado;
- **Bando di Gara** a procedura aperta sotto soglia comunitaria con il criterio del prezzo più basso inerente l'appalto per l'esecuzione dei lavori di **“Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore”**;
- **Disciplinare di gara** allegato al bando di Gara pubblicato in data 12/11/2020;
- **Verbali di gara** n. 1 del 16/06/2020 - n. 2 del 22/06/2020 – n. 3 del 29/06/2020;
- verbale di approvazione dei verbali di gara con nota prot. 2404/ del 06/07/2020 a firma del RUP Arch. Carmelo Bennardo e del Direttore del parco archeologico della Valle dei Templi arch. Roberto Sciaratta;
- determina **di Aggiudicazione Definitiva** del 02/10/2020 con il quale il RUP propone l'aggiudicazione definitiva alla Società Scancarello Gaetano via Ugo Betti n. 3 Palermo c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - P.I. xxxxxxxxxxxxxx che ha offerto un ribasso del 19,195%;
- **Contratto d'appalto** repertorio n. 205 del 04/12/2020, stipulato con il Sig. Scancarello Gaetano nato a Geraci Siculo il 24/03/1957 e residente a Palermo in via Ugo Betti n. 3 nella qualità di titolare della **ditta “Scancarello Gaetano”** con sede in Palermo via Ugo Betti n. 3 P.I. xxxxxxxxxxxxxx;



- VISTO** il D.D.G.n. 3447 del 01/08/2019 con il quale è stato conferito all'Arch. Giuseppe Alongi l'incarico dirigenziale della struttura intermedia Servizio 7- Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali del Dipartimento dei Beni Culturali e Identità Siciliana;
- VISTO** il D.D.G. n.3679 del 29/08/2019 con il quale è stato conferito all'Arch. Giuseppe Alongi Dirigente del Servizio 7, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dell'art.7-comma1 della L.R.10/2000, lettera- f poteri di spesa e di acquisizione delle entrate nonchè delega alla firma dei provvedimenti di liquidazione ai sensi del D..L.vo 118 -2011- art.57 per le spese riferite ai capitoli assegnati alle strutture intermedie centrali;
- VISTA** - la circolare **13** del **28.09.2020** del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, "Direttive in tema di controlli amministrativo – contabili";  
- la circolare **16** del **28.10.2020** del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, "Ulteriori direttive in tema di controlli amministrativo – contabili";
- RITENUTO** che ai sensi dell'art.98 comma 6 della L.R. 7 maggio 2015 n.9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità dello stesso;
- VISTO** l'art. 24 della l.r. n. 8/2016 , recante "Modifiche alla L.r. n.12/11 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto legislativo n. 50 del 18.04.16" e s.m.i.;
- VISTO** il bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2019/2021

## DECRETA

**Articolo 1)** Per le motivazioni e finalità citate in premessa e per la realizzazione del **progetto esecutivo** inerente "**Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore**" in Ribera (AG) – dell'importo complessivo di € 2.501.000,00 sul cap. 776039 – CUP G97E19000180002 – CIG 8247590E90 - SIOPE U.2.02.01.10.999, si approva in linea amministrativa il **Contratto d'appalto** repertorio n. 205 del 04/12/2020, stipulato con la ditta "Scancarello Gaetano" di Scancarello Gaetano nato a Geraci Siculo il 24/03/1957 e residente a Palermo in via Ugo Betti n. 3 nella qualità di titolare - P.I. xxxxxxxxxxxx per l'importo contrattuale di € **1.481.355,42** netti, oltre oneri di sicurezza pari ad € 144.356,49;

**Articolo 2)** Per le motivazioni e finalità citate in premessa e per la realizzazione del progetto esecutivo inerente "**Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore**" in Ribera (AG) – CUP G97E19000180002 – CIG 8247590E90 dell'importo complessivo di € 2.501.000,00 sul cap. 776039 si approva in linea amministrativa il Quadro Economico rimodulato dal R.U.P. a seguito dell'aggiudicazione dei lavori secondo il seguente schema:

|                            |                     |                       |                |
|----------------------------|---------------------|-----------------------|----------------|
|                            | € 1.833.247,22      |                       |                |
| RIBASSO D'ASTA             | <u>€ 351.891,80</u> |                       |                |
| Importo netto contrattuale | € 1.481.355,42      | <b>€ 1.481.355,42</b> |                |
|                            | Oneri si sicurezza  | <u>€ 144.356,49</u>   |                |
|                            | Sommano             | € 1.625.711,91        | € 1.625.711,91 |

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

|   |              |
|---|--------------|
| Iva 10% sui lavori                      | € 162.571,19 |
| Missione personale                      | € 5.000,00   |
| Spese di progettazione                  | € 38.574,47  |
| Rilievi di dettaglio e modellazione 3D  | € 40.000,00  |
| Pubblicazione studi su Borgo Bonsignore | € 20.000,00  |
| Realizzazione evento promozionale       | € 18.000,00  |
| Realizzazione portale informatico       | € 15.000,00  |
| Realizzazione portale informatico       | € 10.000,00  |
| Spese pubblicazione e risultati di gara | € 5.000,00   |
| IVA 22% su B5+B6+B7+B8+B9               | € 12.760,00  |
| Indennità commissari di gara            | € 10.000,00  |

|                              |                     |                     |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| Imprevisti ed arrotondamenti | <u>€ 161.301,45</u> |                     |
|                              | € 498.207,11        | <u>€ 498.207,11</u> |
|                              | sommano             | € 2.123.919,02      |
| ECONOMIE                     |                     |                     |
| RIBASSO D'ASTA 19,195%       | € 351.891,80        |                     |
| Economie d'IVA               | <u>€ 25.189,18</u>  |                     |
| Sommano                      | € 377.080,98        | <u>€ 377.080,98</u> |
| TOTALE                       |                     | € 2.501.000,00      |

**Articolo 3)** Per le motivazioni e finalità citate in premessa e per la realizzazione del **progetto esecutivo denominato “Progetto di recupero e riqualificazione Borgo Bonsignore”** in Ribera (AG) – CUP G97E19000180002 è disposto l’**impegno definitivo** sul capitolo di spesa **776039** della somma complessiva di **€ € 1.793.283,10** di cui **€ 36.872,10** per l’E.F. 2020 - ed **€ 1.756.411,00** per l’E.F. 2021.

**Articolo 4)** L’importo di **€ 377.080,98** del quadro economico approvato con il precedente articolo 2) costituisce economia e viene eliminato dal conto del bilancio capitolo 776039.

**Articolo 9)** L’erogazione delle somme sarà effettuata mediante l’emissione di aperture di credito nei confronti del Soprintendente BB.CC.AA. di Agrigento nella qualità di Funzionario Delegato, a seguito di inoltro di apposita Dichiarazione di Spendibilità, corredata dalla documentazione a supporto della stessa comprovante l’effettiva liquidabilità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l’ammissibilità della spesa anche se già rientrante tra quelle ammesse a finanziamento.

**Articolo 10)** Il Soprintendente BB.CC.AA. di Agrigento, quale beneficiario, curerà la realizzazione dell’operazione finanziata, secondo la legislazione vigente in materia di contratti pubblici riguardanti l’affidamento di lavori, servizi e forniture. L’intervento sarà realizzato nei tempi previsti dal contratto d’appalto.

*Il presente decreto come da deliberazione della Giunta Regionale nr. 415 del 15.09.2020 “snellimento delle attività di controllo di alcune fattispecie di atti sottoposti al controllo delle Ragionerie Centrali” sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell’Assessorato Regionale per i Beni Culturali e dell’ Identità Siciliana per la registrazione, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della L.R. 12.08.2014 n. 21 art. 68 come modificato dall’ art. 98 della L.R. 07.05.2015 n. 9.*

Palermo li 23.12.2020

**F.to** **Dirigente del Servizio 7**  
Arch. Giuseppe Alongi